

wir vermitteln **persönlichkeiten**

teampool steht für Begeisterung. Begeisterung für die Arbeit, die Bewerber und die Kunden. Wir machen unsere Arbeit aus Leidenschaft. Denn unsere Mission lautet: Erfolgreiche Unternehmen und kompetente Persönlichkeiten zielsicher zusammenzubringen. Dabei steht der Mensch bei uns stets im Vordergrund.

Für unseren Kunden, einen Bauträger mit Schwerpunkt im wohnwirtschaftlichen Bereich, suchen wir einen begeisterten Hausbetreuer in der Immobilienverwaltung (m/w/d).

Hausbetreuer in der Immobilienverwaltung ab 24h (m/w/d)

Standort

Ach, Oberösterreich

Arbeitszeit

40.0 Stunden/Woche

Ihr Aufgabenbereich

- Kaufmännische Verwaltung eines Immobilienportfolios (Wohn- & Gewerbeinheiten)
- Professionelle Betreuung der Mieter über schriftliche und telefonische Korrespondenz
- Erstellung von Betriebs- und Nebenkostenabrechnungen sowie Vertrags- und Mietmanagement (z.B. Mietanpassungen)
- Koordination technischer Anliegen inkl. Mängelmanagement, Instandhaltungsmaßnahmen und Versicherungsfällen
- Bearbeitung des Zahlungsverkehrs und Mahnwesens
- Eigenverantwortliche Budgetkontrolle und vorausschauende Planung von Neuvermietungen

Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung, idealerweise in der Immobilienverwaltung oder vergleichbares
- Berufserfahrung in der Immobilienbranche oder ein starkes Interesse am Einstieg in die Hausverwaltung
- Kenntnisse in Nebenkostenabrechnung, Mieterhöhungen und Mängelbearbeitung
- Strukturierte, selbstständige und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Teamgeist, Organisationstalent und ein Gespür für Prioritäten

Unser Kunde bietet

- Flexible Home-Office-Regelung nach Absprache
- 4-Tage-Woche (Mo-Do) für mehr Balance im Leben
- Ein wertschätzendes Umfeld mit Raum zur fachlichen und persönlichen Entwicklung
- Attraktive Zusatzleistungen wie betrieblicher Altersvorsorge, Krankenversicherung, Corporate Benefits u.v.m.

Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihren Lebenslauf inkl. Foto per E-Mail. Das Monats-Bruttogehalt auf Vollzeitbasis beträgt mind. 3.000,00 €. Je nach Ausbildung und Erfahrung wird eine Überzahlung geboten.

Kontaktdaten

teampool personal service gmbh

Alina Bernsmann, BA

Gewerbestraße 5, 5201 Seekirchen am Wallersee

+43 50 530-5815

bewerbung.seekirchen@teampool.com

www.teampool.com

Unabhängig von der gewählten Formulierung spricht teampool alle Personen stets gleichermaßen an.



Alina Bernsmann, BA

bewerbung.seekirchen@teampool.com

+43 50 530-5815

